



KLEINBAUERN
VEREINIGUNG

Checkliste für Hofabgebende

- Bereitschaft, loszulassen
- Aktiver Entscheid und Wille, den Hof zu übergeben
- Wille, dass der Betrieb erhalten bleibt
- Einbezug der gesamten Familie und Erben: Wird unsere Entscheidung mitgetragen? Bestehen Vorkaufsrechte oder Gewinnansprüche?
- Wohnsituation klären: Wo und wie wollen wir wohnen?
- Altersvorsorgesituation kennen
- Finanzierung des Lebensunterhaltes nach der Übergabe klären
- Vorbereitung auf die Pensionierung, auf «die Zeit danach»
- Grosszügigkeit bei der Inventarabgabe
- Bei fairem Preis grössere Chance auf gute Zukunft des Betriebes
- Respekt und Anerkennung vor dem Wissen der Übernehmenden
- Vertrauen entgegenbringen und den Übernehmenden eine Chance geben
- Veränderungen im Betrieb nicht als Bedrohung oder Kritik sehen

Landwirtschaftliche Beratung zuziehen zu den Themen:

- Mögliche Rechtsform (Verpachtung, Verkauf)
- Vorkaufsrechte und Gewinnanspruchsrechte abklären
- Ertragswertschätzung
- Inventarschätzung (lebendes und totes Inventar)
- Vertragliche Regelung: keine Zweckentfremdung des Betriebes, Spekulationsausschluss
- Regelung der Wohnsituation
- Übergangsphase, ab wann hat wer welche Verantwortung und Kompetenz

→ Lieber zu viel regeln und schriftlich festhalten als zu wenig

Die «Anlaufstelle für ausserfamiliäre Hofübergabe» leistet Hilfe zur Selbsthilfe und bietet:

- Vermittlung von Hofsuchenden an Hofabgebende
- Kontakt zu kompetenten BeraterInnen
- Kontakt mit Menschen, die ihren Hof schon ausserhalb der Familie übergeben haben

Bei Fragen und für weitere Informationen gibt unsere Anlaufstelle gerne Auskunft.
Telefon direkt: 031 533 47 77, E-Mail: b.erne@kleinbauern.ch

«Eine ausserfamiliäre Hofübergabe/Hofübernahme kann nur unter dem Grundsatz des Gebens und Nehmens funktionieren.» Ruth Berchtold, Ried-Mörel, hat ihren Hof ausserhalb der Familie übergeben